

# INDUSTRIEGEBIET RHEINE-NORD

Dreh- und Angelpunkt  
für die Wirtschaft



## „EINE BEEINDRUCKENDE ENTWICKLUNG“

Das Industriegebiet Nord ist ein zentraler Dreh- und Angelpunkt für den Wirtschaftsstandort Rheine. Auf dem 100 Hektar großen Areal ist über die Jahre hinweg ein vielfältiger Branchenmix aus Lebensmittelindustrie, Gesundheitswesen, Logistik, Maschinenbau, Textilindustrie und Windenergie entstanden. Unlängst haben zahlreiche Unternehmen ihre Erweiterungspläne im Industriegebiet Nord vorangetrieben und auch aktuell stehen wieder einige Bauprojekte an.



Im Industriegebiet Nord in Rheine haben sich neue Unternehmen angesiedelt.

Foto: EWG Rheine

Neben bekannten Unternehmensgrößen wie apetito, Hanes Germany, Dachser, KLM Kühl- und Lagerhaus Münsterland, Hch. Kettelhack und Clemens Lammers haben sich dort ebenfalls vielfältige starke mittelständische Unternehmen und Branchenspezialisten angesiedelt. „Der Rheiner Norden hat sich in den vergangenen fünf Jahren beeindruckend entwickelt“, fasst Dr. Manfred Janssen, Geschäftsführer der Entwicklungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft für Rheine (EWG), zusammen. Die EWG vermarktet die Gewerbe- und Industrieflächen der Stadt Rheine und betreut bereits ansässige und ansied-

lungsinteressierte Unternehmen.

Die Industrie profitiert in Rheine Norden maßgeblich von der nahegelegenen A30 mit der Auffahrt Rheine Nord und dem Kombibahnhof im Güterverkehrszentrum (GVZ) für den Containerumschlag von der Straße auf die Schiene. „Zusammen mit dem Ausbau von weiteren Erschließungsstraßen, den positiven Rahmenbedingungen der Konjunktur und einem niedrigen Zinsniveau boten sich in den vergangenen Jahren ideale Voraussetzungen für vielfältige gewerbliche Neubauvorhaben“, betont Janssen. Insgesamt 30 Hektar an Industriefläche hat die EWG im Rheiner Norden vermarktet. „Auf diesen Flächen haben einerseits ansässige Unternehmen expandiert und andererseits haben sich auswärtige Unternehmen dort mit einem

neuen Standort niedergelassen. In vielen Fällen sind bereits beeindruckende gewerbliche Neubauten entstanden, in einigen anderen werden weitere tolle Projekte mit entsprechenden Mitarbeiterzuwächsen folgen. Die Dynamik, mit der die Unternehmen investieren, ist ein klares Bekenntnis zum Wirtschaftsstandort Rheine, allen voran zum Rheiner Norden“, freut sich Thomas Knur, Projektleiter für die Gewerbeflächenvermarktung und Unternehmensbetreuung bei der EWG. So hat unter anderem die Firma Clemens Lammers ihren Logistik- und Lagerbereich am Offenbergweg mit zwei Hallen erweitert. Der Hersteller und Distributor von Verbindungsprodukten im Bereich der Präsentations- und Medientechnik PureLink hat außerdem nach dem Neubau seines zweigeschossigen Büro- und Logistik-

gebäudes an der Von-Liebig-Straße im Güterverkehrszentrum 2013 nun im vergangenen Jahr das Logistikgebäude erweitert. 2015 hat ebenfalls der Servicedienstleister für Windenergieanlagen Availon einen neuen Firmensitz an der Daimlerstraße im GVZ errichtet. An der Daimlerstraße hat auch die Spedition Wanning unlängst ihre Logistikfläche um mehr als 13.000 Quadratmeter erweitert. In diesem Jahr folgte die Erweiterung des Firmensitzes der apetito AG an der Bonifatiusstraße durch ein neues Tiefkühlager. Mit der 16 Millionen-Euro-Investition schafft das Unternehmen Platz für mehr als 17.000 Paletten-Stellplätze, mit denen etwa 13 Millionen Tiefkühl-Menüs zwischengelagert werden können. Außerdem ist der Firmensitz von berbel Ablufttechnik an der Sandkampstraße 2016 durch

LAGERVERKAUF – BÜROMÖBEL



# Reinigungstechnik - made in Rheine!

PERKUTE - Ihr starker Partner in der industriellen Teilereinigung auf wässriger Basis

Seit fast 50 Jahren entwickelt und produziert in Rheine die PERKUTE Maschinenbau GmbH Teilereinigungsanlagen auf wässriger Basis im Spritzverfahren. Vertrieben werden die Anlagen weltweit, direkt, bzw. über Partner!

1967 startete man mit der Entwicklung und Produktion von Metallreinigungs- und Entfettungsanlagen.

1996 erfolgte die Eingliederung in die weltweit operierende, in Dänemark beheimatete Stenhøj-Gruppe.

Nicht nur in der Produktions- und Fertigungsindustrie, sondern auch im Maschinen- und Anlagenbau, sowie im Reparatur- und Instandhaltungssektor ist PERKUTE vertreten. Überall dort, wo es auf eine gründliche und

schnelle Vor-, Zwischen- oder Endreinigung ankommt. Die PERKUTE Maschinenbau GmbH bietet die passenden Maschinen für nahezu jeden Anwendungsbereich – vom Handwerk bis zur industriellen Serienfertigung, vollautomatische Ein- und Mehrkammer-Spritz-Reinigungssysteme auf wässriger Basis. PERKUTE Reinigungsmaschinen sind wirtschaftlich und umweltschonend. PERKUTE zählt

zu den führenden Herstellern auf dem Gebiet der industriellen Teilereinigung.

**PERKUTE**  
Industrielle Teilereinigung

PERKUTE Maschinenbau GmbH  
Düsterbergstr.10 · 48432 Rheine  
info@perkute.de · www.perkute.de



**e** elektro  
essmann

Elektro Essmann GmbH  
Von Liebig Strasse 2  
48432 Rheine

Telefon: +49 5971 91122-0  
E-Mail: info@elektroessmann.de  
www.elektroessmann.de



Ihr Partner  
für Elektrotechnik

Seit über 60 Jahren ist Elektro Essmann aus Rheine zuverlässiger Dienstleister für die Elektrotechnik – und das deutschlandweit. Neben Elektro-Installationen übernimmt das Team Aufträge in den Bereichen Beleuchtung und E-Mobility. Aber auch die Installation von Photovoltaikanlagen oder von Funk- und Bussystemen für die Gebäudeautomation stehen regelmäßig bei Essmann in den Auftragsbüchern.

Die Elektro-Experten übernehmen Projekte an Wohn- und Geschäftshäusern, Einkaufszentren, Kinos, Autohäusern, Schulen und vielem mehr. Im Lichthaus, dem Fachgeschäft von Elektro Essmann in Rheine, finden Kunden darüber hinaus eine große Auswahl an hochwertigen Designerleuchten, aber auch Leuchten für jeden Zweck. Kerngeschäft ist aber nach wie vor die Installation von Elektroanlagen: „Gewerbebetriebe aus ganz Deutschland vertrauen auf unsere



Expertise“, erläutert der Unternehmer, der durch die Energiewende mit der Beratung und Installation von Photovoltaikanlagen im Laufe der Zeit ein weiteres Geschäftsfeld erschlossen hat.

Heute beschäftigt Elektro Essmann mehr als 60 Mitarbeiter, die sich durch regelmäßige Schulungen und Weiterbildungen stets auf dem aktuellen technischen Stand halten. „Wir sind übrigens immer auf der Suche nach Verstärkung für unser Team. Insbesondere im handwerklichen Bereich wie zum Beispiel im Kundendienst benötigen wir aktuell Unterstützung. Schriftliche Bewerbungen sind bei uns jederzeit willkommen“, erklärt Essmann. Ausgebildet wird in folgenden Berufen: Elektroniker (Energie- und Gebäudetechnik), Einzelhandelskaufmann, Bürokaufmann.

ein neues Logistikzentrum gewachsen.

Auch in den ehemaligen Karmann-Hallen wird heute wieder aktiv produziert: Die Firma W+W Metalltechnik baut dort Schweißbaugruppen, Laser- und Kantteile sowie Press- und Stanzteile, mit denen die Metallindustrie, der Nutzfahrzeugbau, die Landmaschinenindustrie und der Sondermaschinenbau beliefert werden. Die Firma Ungrund fertigt dort Wohnelemente – mittlerweile verlassen täglich bis zu 35 schlüsselfertige Wohnmodule die Hallen. „Das Beispiel der Karmann-Hallen verdeutlicht die hohe Bedeutung von Bestandsimmobilien“, betont EWG-Projektleiter Knur. Das anhaltend hohe Investitionsvolumen im Industriegebiet Nord und in den angrenzenden Industriegebieten führe jedoch



Das Güterverkehrszentrum ist ein wichtiger Standortfaktor für Rheine.

Foto: EWG Rheine

dazu, dass die industriellen Flächenpotenziale in Rheine nahezu erschöpft sind. Die Stadt Rheine und die EWG für Rheine schaffen daher derzeit die Voraussetzungen für neuen Industrieflächen. So wird aktuell auf der anderen Sei-

te der A30, gegenüber dem Güterverkehrszentrum ein neues, etwa 20 Hektar großes Industriegebiet entwickelt, das zum Sommer 2017 erschlossen werden soll. „Wir sind zuversichtlich, dass wir mit einer bedarfsgerechten Entwicklung

des neuen Industriegebiets die erforderlichen Rahmenbedingungen schaffen können, um die hervorragende Entwicklung der vergangenen Jahre fortsetzen zu können“, betont EWG-Chef Janssen.

## apetito — regional verwurzelt, international erfolgreich

apetito – regional verwurzelt, international erfolgreich

apetito arbeitet als erfolgreiches, mittelständisches Familienunternehmen seit nahezu 60 Jahren an den optimalen Ernährungslösungen für Menschen in unterschiedlichsten Verzehrs- und Lebenssituationen. Mehr als 1,3 Millionen Menschen essen täglich die Speisen des Unternehmens – damit zählt das Familienunternehmen mit Stammsitz im westfälischen Rheine seit vielen Jahren zu den wichtigen Anbietern in der deutschen Lebensmittelbranche und zu einem der größten Arbeitgeber in der Region.

### Kompetente Verpflegungslösungen

Das Angebot reicht von tiefkühlfrischen und gekühlten Menüs über Menükomponenten sowie Verpflegungskonzepte bis hin zum Catering. Dabei entwickelt sich der Verpflegungsspezialist entlang von Werten, wie Kundenähe, Nachhaltigkeit und Innovationsfreude, kontinuierlich weiter. In den drei Geschäftsfeldern Ge-

meinschafts- und Individualverpflegung, Retailgeschäft und Cateringgeschäft verzeichnet das Unternehmen einen Umsatz von 800 Millionen Euro. Rund 8.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in sechs Ländern weltweit setzen täglich ihr Know-how dafür ein.

### Investitionen in die Zukunft

Das Familienunternehmen trägt eine hohe Verantwortung für Kunden, Mitarbeiter und Partner sowie für die Gesellschaft und die Umwelt. Dass apetito ein guter Arbeitgeber ist, bestätigt die Auszeichnung als einer „der besten Arbeitgeber Deutschlands“ durch das Institut „Great Place to Work“ im Jahr 2015. Am Stammsitz Rheine investiert apetito derzeit 16 Millionen Euro in ein neues Tiefkühlager. Diese Investitionen sind sowohl notwendig, um den eingeschlagenen Wachstumskurs erfolgreich fortzusetzen als auch ein klares Bekenntnis zum Standort Rheine und eine Stärkung dieser Region.



Bonifatiusstraße 305  
D-48432 Rheine  
Telefon: (05971) 799-0

Telefax: (05971) 799-9350  
info@apetito.de  
www.apetito.de

**apetito**